

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ (МУНИЦИПАЛЬНЫЙ)  
КОНТРАКТ НА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ № 30-2025/Б/4**

г. Горловка

«27» 01 2025 г.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО»** (далее – ГУП ДНР «Донбасстеплоэнерго»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя директора по сбыту тепловой энергии ФИЛИАЛА «Горловкатеплосеть» ГУП ДНР «Донбасстеплоэнерго» Киласония Оксаны Владимировны, действующего на основании Доверенности от 18.12.2024г. № 342, с одной стороны, и

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ШКОЛА № 48 ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРЛОВКА" ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ** (далее – ГБОУ "ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА"), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Сидоренко Елены Олеговны, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно «Стороны», в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду (ОКПД2 35.30.11.120: Энергия тепловая, отпущенная котельными) через присоединенную сеть на каждый объект по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему контракту, и на условиях настоящего контракта, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать потребленные тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в установленные сроки, а также соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и энергоустановок, а также исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды.

ИКЗ: 252931200909093120100100050023530247

КВР: 247

Код ОКСМ: 643 – Россия

1.2. Теплоснабжающая организация и Потребитель при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего контракта, а также в случаях, не урегулированных настоящим контрактом, обязуются руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

## 2. КОЛИЧЕСТВО И РЕЖИМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду на границу, определенную Актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение № 2 к настоящему контракту).

2.2. Годовое и ежемесячное количество тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, подаваемое Теплоснабжающей организацией Потребителю, указывается в Приложении № 3 к настоящему контракту. Изменение количества подаваемой Теплоснабжающей организацией Потребителю тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды производится по согласованию Сторон путем подписания дополнительного соглашения к настоящему контракту с переоформлением Приложения № 1 и Приложения № 3 к настоящему контракту.

Теплоснабжающая организация: 

Потребитель: 

2.3. Начало и окончание отопительного сезона определяется погодными условиями и устанавливается на основании решений уполномоченных органов.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1 Теплоснабжающая организация обязана:

3.1.1. Подавать тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, в количестве, режиме и с качеством, предусмотренным настоящим контрактом и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.1.2. Соблюдать следующий режим отпуска тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды:

3.1.2.1. Для отопления – бесперебойное круглосуточное в течение отопительного сезона. Для горячего водоснабжения – в соответствии с согласованным Сторонами графиком с учётом подачи холодной воды.

Для принятия неотложных мер по предупреждению, ликвидации аварии допускается отключение системы теплоснабжения без предварительного уведомления Потребителя.

В межотопительный период для ремонта теплоисточников и тепловых сетей Теплоснабжающей организации предоставляется право сделать перерыв в подаче тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды сроком на 14 (четырнадцать) дней.

3.1.2.2. Поддерживать среднесуточную температуру сетевой воды на коллекторах источников теплоты в соответствии с температурным графиком регулирования отпуска тепловой энергии и теплоносителя с отклонением от графика не более, чем на +/-3%, а также поддерживать давление сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах в соответствии с разработанным гидравлическим режимом наружной тепловой сети. Отклонение от расчетного режима по давлению не должно превышать в подающем трубопроводе +/-5%, в обратном трубопроводе +/-0,2 кгс/см<sup>2</sup>.

3.1.3. Своевременно и оперативно принимать меры по устранению нарушения режима теплоснабжения и информировать Потребителя о причинах и сроках прекращения или нарушения режима теплоснабжения, в соответствии с п.10.1 настоящего контракта.

3.1.4. Направлять своего представителя для участия в оформлении актов о фактах и (или) причинах нарушения договорных обязательств по качеству тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, режиму ее отпуска в срок не позднее, чем через 24 часа после получения уведомления от Потребителя, не считая общевыходных и праздничных дней.

3.1.5. Проводить ежеквартально сверку взаимных расчетов за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду с оформлением акта.

3.1.6. В десятидневный срок, с момента наступления указанных событий, уведомлять в письменном виде Потребителя об изменении: собственного наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, банковских реквизитов и т.п.).

3.2 Теплоснабжающая организация имеет право:

3.2.1. Ввести ограничение и прекращение подачи тепловой энергии Потребителю, в случаях, указанных в Приложении № 6 для отдельно стоящих объектов (при наличии технической возможности выполнения отключения).

3.2.2. По заявлению Потребителя, прекращать подачу тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды Потребителю для проведения плановых и/или аварийных работ по ремонту теплотребляющих установок и тепловых сетей.

3.2.3. В присутствии Потребителя, осуществлять беспрепятственный периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ в рабочее время к теплотребляющим установкам и приборам учета Потребителя независимо от его ведомственной принадлежности в следующих случаях:

- контроля по приборам учета за соблюдением установленных режимов теплоснабжения;
- осмотра приборов учета, сохранности пломб;

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

- проведения измерений по определению количества потребляемой тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды;
- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды в связи с нарушением Потребителем условий настоящего контракта.

3.2.4. При выявлении несанкционированного потребления тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды Потребителем, требовать оплаты за их количество, рассчитанное за период с момента последней проверки энергопринимающих устройств и системы отопления Потребителя, но не более трех лет, предшествовавших дате обнаружения факта несанкционированного отбора энергоресурсов.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

##### 4.1 Потребитель обязан:

4.1.1. Оплачивать фактически потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в полном объеме в порядке и в сроки, предусмотренные разделом 6 «Порядок расчетов» настоящего контракта, по тарифам, утвержденным уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов. Тариф на потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду может меняться в соответствии с решением уполномоченного органа в области государственного регулирования тарифов. В этом случае Потребитель обязан производить оплату по новому тарифу со дня его официального введения.

4.1.2. Обеспечивать прием, учет и рациональное использование тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации, в соответствии с согласованными Сторонами количеством и качеством, согласно настоящему контракту.

4.1.3. Проводить ежеквартально сверку взаимных расчетов с оформлением в течение 10-ти календарных дней после получения соответствующего акта.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт сверки и не представит мотивированных возражений, считается, что акт сверки принят без возражений и подписан Потребителем.

4.1.4. Немедленно сообщать, в соответствии с п.10.1 настоящего контракта, Теплоснабжающей организации об авариях и иных нарушениях, возникающих в процессе потребления тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды. В случае выхода из строя системы отопления Потребителя, оплата за тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду не производится, если составлен 2-х сторонний акт, с участием представителя Теплоснабжающей организации, о прекращении потребления тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды. Акт составляется в 2-х экземплярах, подписывается уполномоченными представителями Сторон и скрепляется печатями.

4.1.5. Соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (далее – ПТЭ ТЭ), утвержденные Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115, зарегистрированные Минюстом России 02.04.2003 № 4358.

4.1.6. Обеспечить безопасную эксплуатацию собственных систем теплоснабжения. Своевременно производить замену сопел в элеваторе, ремонт и реконструкцию систем теплоснабжения, замену узлов учета, замену дросселирующих устройств по предварительному согласованию с Теплоснабжающей организацией.

4.1.7. Возмещать Теплоснабжающей организации денежные затраты, связанные с аварийными утечками теплоносителя в системах Потребителя (возникшими по вине Потребителя), в соответствии с актом, составленным представителями Сторон (п.п.125,126 Правил организации коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя, утверждённый постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034).

4.1.8. Получить письменное разрешение Теплоснабжающей организации для подключения новых объектов теплоснабжения и проведения реконструкции системы теплоснабжения и теплоснабжающих установок.

Теплоснабжающая организация: Кеес

Потребитель: Вигт

4.1.9. Обеспечить исправность принадлежащих ему приборов учета, согласно ПТЭ ТЭ, их периодическую поверку, своевременный ремонт, замену, а также сохранность пломб, установленных Теплоснабжающей организацией.

4.1.10. Обеспечить беспрепятственный периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ представителей Теплоснабжающей организации в рабочее время к действующим теплопотребляющим установкам и приборам коммерческого учета для контроля за соблюдением установленных режимов теплопотребления, исправностью приборов учета.

4.1.11. Все расходы по техническому обслуживанию приборов учёта тепловой энергии несет Потребитель.

4.1.12. В случае обнаружения повреждения коммерческих приборов учета или возникновения сомнения в правильности их показаний немедленно (в течение суток) поставить в известность, в соответствии с п.10.1 настоящего контракта, Теплоснабжающую организацию, согласно «Правилам коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013г. №1034.

4.1.13. Не допускать на тепловых сетях возведения построек, складирования материалов, древопосадок на расстоянии от тепловых сетей, установленном действующими нормативно-правовыми актами, нахождения людей в помещениях, по которым проходят тепловые сети.

4.1.14. Не использовать помещения и подвалы зданий, по которым проходят транзитные тепловые трассы, для жилых, хозяйственных или административных целей. При использовании подвальных и полуподвальных помещений к моменту заключения или в срок действия настоящего контракта выполнить мероприятия по герметизации прохода трубопроводов через фундамент зданий, исключаяющие попадание воды в эти помещения из наружных тепловых сетей.

4.1.15. Иметь проектную документацию на все теплопотребляющие установки, узел учета тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, исполнительную документацию, технические паспорта, сертификаты, акты об освидетельствовании скрытых работ, об индивидуальных испытаниях теплопотребляющих установок, технологических трубопроводов, систем горячего водоснабжения, отопления и вентиляции, тепловых сетей, акты промежуточных приемок и акты приемки в эксплуатацию тепловых сетей, теплопотребляющих установок рабочими и государственными комиссиями.

4.1.16. Контролировать состояние и при необходимости производить ремонт и восстановление тепловой изоляции разводящих теплопроводов, трубопроводов горячего водоснабжения по техническим подпольям и чердакам здания.

4.1.17. Ежегодно, в срок до 01 октября, подготавливать системы теплопотребления к работе в осенне-зимний период с обязательным выполнением предписаний Теплоснабжающей организации и с оформлением свидетельства о готовности тепловых энергоустановок и письменного заявления Потребителя о подключении систем теплопотребления. Пуск тепла в неподготовленные теплопотребляющие установки запрещен. За несвоевременный пуск тепла Потребитель несет ответственность, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

4.1.18. Принимать меры, исключаящие затопление тепловых сетей и объектов водой (водопроводной, поверхностной) и канализационными стоками.

4.1.19. Не допускать без согласования с Теплоснабжающей организацией дополнительных подключений, реконструкций систем теплопотребления, монтаж и реконструкцию узлов учета тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды.

4.1.20. При прекращении теплоснабжения отдельных объектов, указанных в Приложении №1 к настоящему контракту (за исключением случаев, связанных с передачей прав на объект теплоснабжения и теплопотребляющие установки другим лицам и переоформлении с этими лицами контракта на теплоснабжение с Теплоснабжающей организацией), произвести отключение принадлежащих ему сетей и тепло потребляющего оборудования от внешней сети (на границе балансовой принадлежности), путем выполнения видимого разрыва на прямом и обратном трубопроводе с одновременным составлением акта об этом с участием уполномоченного представителя Теплоснабжающей организации.

4.1.21. Соблюдать режимы теплопотребления с обеспечением:

Теплоснабжающая организация: Кеес

Потребитель: Винг

- среднесуточных тепловых нагрузок, расходов теплоносителя и горячей воды;
- поддержания требуемого перепада давлений воды в подающем и обратном трубопроводах тепловых сетей на вводе в тепловой пункт;
- поддержания требуемого перепада давлений воды в подающем и обратном трубопроводах систем отопления в закрытых системах теплоснабжения при отсутствии регуляторов расхода теплоты на отопление;
- часовой утечки теплоносителя, не превышающей норму, которая составляет 0,25 % объема воды в системах с учетом объема воды в разводящих трубопроводах систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения;
- установку диафрагм между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода (или насос на циркуляционном трубопроводе) в открытых системах для осуществления циркуляции теплоносителя в системе горячего водоснабжения.

4.1.22. В десятидневный срок, с момента наступления указанных событий, уведомлять в письменном виде Теплоснабжающую организацию об изменении: собственного наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, банковских реквизитов, об утрате прав на теплоснабжающий объект и т.п.).

4.1.23. Обеспечить сохранность дополнительного оборудования для дистанционного снятия показаний (при наличии такого оборудования).

4.2 Потребитель имеет право:

4.2.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

4.2.2. Получать информацию о тарифах, условиях и режимах потребления тепловой энергии на основании письменного обращения.

4.2.3. Контролировать количество и качество отпускаемой ему тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей на основании показаний приборов учета или показаний приборов контроля температуры и давления.

4.2.4. На возобновление поставки тепловой энергии после устранения нарушений, если поставка тепловой энергии была приостановлена (ограничена) без расторжения настоящего контракта.

4.2.5. В случае технической необходимости, в присутствии представителей Теплоснабжающей организации, согласно «Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя» производить замену приборов учета, с последующей опломбировкой представителями Теплоснабжающей организации.

4.2.6. На беспрепятственный доступ к системе для дистанционного снятия показаний (при наличии такого оборудования).

## 5. УЧЕТ И РАСЧЕТ ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Учет и расчет потребления тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется с помощью приборов учета, указанных в Приложении № 4 к настоящему контракту, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности.

5.3. В случае установки приборов учета тепловой энергии не на границе балансовой принадлежности, расчет количества тепловой энергии производится с учетом потерь в трубопроводах от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета. Величина потерь рассчитывается по методике, приведенной в «Порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», утвержденном приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. N 325 (зарегистрировано в Минюсте России 16.03.2009г.).

5.4. По истечении интервала между поверками либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, приборы

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

учета, не соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, подлежат поверке либо замене на новые приборы учета.

5.5. Ответственность за эксплуатацию и текущее обслуживание узла учета Потребителя несет должностное лицо, назначенное руководителем организации, в чьем ведении находится данный узел учета.

5.6. Фактическое потребление тепловой энергии по приборам учета тепла и горячей воды подтверждается актом снятия показаний, подписанным представителями Сторон и сданным Потребителем не позднее 25 (двадцать пятого) числа расчетного (текущего) месяца, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта. В случае, если Потребитель не является собственником (балансодержателем) прибора учета тепловой энергии, посредством которого осуществляется учет потребленной Потребителем тепловой энергии, начисления за потребленную тепловую энергию производятся на основании актов снятия показаний, подписанных представителями собственника (балансодержателя) прибора учета.

5.7. В случае, если прибор учёта учитывает расход тепловой энергии нескольких Потребителей, количество тепловой энергии на отопление распределяется между Потребителями пропорционально доли их отапливаемой площади, на горячее водоснабжение – пропорционально плановому объему потребления горячей воды, указанному в Приложении №3 к настоящему контракту.

5.8. При нарушении Потребителем сроков предоставления сведений о показаниях приборов учёта в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учёта за предыдущий расчётный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

5.9. При неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 суток, в качестве базового показателя для расчета тепловой энергии, теплоносителя принимается среднесуточное количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

5.10. В период осуществления ремонта, замены, поверки прибора учета, не превышающий 30 календарных дней в течение года с момента приемки узла учета в эксплуатацию, объемы потребления энергоресурсов определяются по фактическому расходу, определенному по приборам учёта за предыдущий период.

5.11. При отсутствии приборов учета, их неисправности свыше 30 суток отчетного периода с момента выхода из строя узла учета, обнаружении поврежденных или отсутствующих пломб Теплоснабжающей организации, а также при превышении нормативной погрешности работающих приборов учета, определение количества потребляемой тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, определяется Теплоснабжающей организацией по утвержденным действующим тарифам из расчета за 1 кв.м. общей отапливаемой площади.

5.12. Количество тепловой энергии, теплоносителя, расходуемых на горячее водоснабжение, при наличии отдельного учета и временной неисправности приборов (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период.

5.13. В случае отсутствия отдельного учета или нерабочего состояния приборов более 30 дней количество тепловой энергии, теплоносителя, расходуемых на горячее водоснабжение, принимается равным значениям, установленным в Приложении № 3 к настоящему контракту.

5.14. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды после системы теплоснабжения более чем на 5% против отопительного графика Теплоснабжающая организация, при условии соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды с отклонением не более  $\pm 3\%$ , вправе произвести расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному отопительным графиком.

5.15. За дренажирование и наполнение систем теплоснабжения, связанных с авариями на сетях Потребителя, с него взимается плата в возмещение убытков, нанесенных Теплоснабжающей организации. Величина платы устанавливается расчетом Теплоснабжающей организации, выполненным на основании акта об аварийном сбросе, подписанного правомочными представителями Потребителя и Теплоснабжающей организации (п.п.125,126

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

Правил организации коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя, утверждённый постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034). При отказе или уклонении Потребителя от подписания акта, последний считается действительным, в случае его составления без участия Потребителя Теплоснабжающей организацией и третьим лицом.

## 6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Цена настоящего контракта определяется исходя из планового объема отпуска тепловой энергии, тарифов и выделенных лимитов бюджетных обязательств (Приложение № 5). Цена настоящего контракта на 2025г определена в **1 594 630,00 руб. (один миллион пятьсот девяносто четыре тысячи шестьсот тридцать рублей ноль копеек)**, в т.ч. НДС 20 %.

Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего контракта, за исключением случаев, установленных ч. 24 ст. 22, ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Потребленная сверх лимита тепловая энергия, теплоноситель и горячая вода оплачиваются в соответствии с условиями настоящего контракта.

Изменение цены настоящего контракта оформляется дополнительным соглашением Сторон в течении пяти рабочих дней.

"Оплата осуществляется за счет средств бюджетных учреждений".

6.2. Расчеты за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду производятся по тарифам, утвержденным уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов. Об изменении тарифов в течение времени действия настоящего контракта сообщается через средства массовой информации или официальные сайты.

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете, в период действия настоящего контракта не требует внесения изменений в настоящий контракт, а изменённый тариф вводится в действие со дня его установления.

6.3. Расчетным периодом оплаты за поставленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду является один календарный месяц.

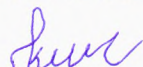
6.4. Расчеты по настоящему контракту производятся до 10-ого (десятого) числа месяца, следующего за расчетным, но не позднее 31.12.2025г., путем перечисления денежных средств на расчетный счёт Теплоснабжающей организации, указанный в настоящем контракте.

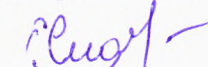
6.5. Счёт, счёт-фактура и акт приёма-передачи тепловой энергии выставляются Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Потребитель обязан до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, но не позднее 31.12.2025г., получить в Теплоснабжающей организации счёт-фактуру и акт приёма-передачи тепловой энергии, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возвратить в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт приёма-передачи тепловой энергии и не представит мотивированных возражений на акт, то акт считается акцептованным Потребителем, а обязательства Теплоснабжающей организации по поставке тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды считаются исполненными в расчетном периоде надлежащим образом и в объеме, указанном в акте приема-передачи.

Неполучение платежно-расчетных документов в установленные настоящим контрактом сроки по вине Потребителя, не освобождает его от обязанности своевременно перечислить денежные средства, за фактически потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в расчетном периоде, в полном объеме на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_ 

Потребитель: \_\_\_\_\_ 

В случае несвоевременного перечисления всех начисленных средств, за тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в полном объеме, Потребитель обязан также оплатить Теплоснабжающей организации пеню, определенную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Оплата производится Потребителем платежными поручениями по реквизитам Теплоснабжающей организации. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации. При осуществлении расчетов по настоящему контракту Теплоснабжающая организация и Потребитель обязаны указать в платежных документах номер контракта, период потребления, назначение платежа.

В случае, если Потребитель не указал или ненадлежащим образом указал в платежных документах сведения о периоде, за который произведена оплата, считается, что Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности Потребителя.

6.7. При выявлении ошибочных сведений, предоставленных Потребителем и послуживших основанием к взиманию платы за тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, сведения подлежат исправлению. Корректировка проводится в периоде, следующим за расчетным.

6.8. Ежеквартально Теплоснабжающая организация вручает представителю Потребителя акт сверки взаимных расчетов по оплате за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду. В случае возникновения возражений по акту сверки взаимных расчетов, Потребитель сообщает о них Теплоснабжающей организации в письменном виде в течение 5 (пяти) календарных дней с момента направления ему этого акта сверки. Споры, возникающие из акта сверки взаимных расчетов разрешаются в установленном законом порядке. В случае отсутствия возражений Потребителя, акт сверки взаимных расчетов считается принятым в редакции Теплоснабжающей организации.

6.9. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду по настоящему контракту осуществляется в следующем порядке:

- в первую очередь погашается пеня, начисленная Потребителю на основании п. 6.5. настоящего контракта;
- во вторую очередь погашается задолженность за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в порядке календарной очередности её образования.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение обязательств по настоящему контракту (в том числе за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата) Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего контракта (природные стихийные явления (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), чрезвычайные обстоятельства политической и общественной жизни (военные действия, чрезвычайное положение, забастовки и т.п.), эпидемии, запретительные акты органов государственной власти. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему контракту соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

7.3. В случае просрочки исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, каждая из Сторон вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_



(штрафа, пени) устанавливается в порядке действующего законодательства Российской Федерации и Постановления Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042.

Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.4. Теплоснабжающая организация не несет ответственность за недоотпуск тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, вызванный:

- действиями персонала Потребителя или третьих лиц (в том числе, повреждение трубопроводов, повреждение потребительского ввода), несогласованными изменениями в схеме теплопотребляющих установок, неисправностью оборудования Потребителя или самовольной заменой (удалением) установленных расчетных сопел и дросселирующих шайб, отсутствием на узле ввода необходимых регуляторов параметров теплоносителя, нарушением целостности или отсутствием тепловой изоляции на трубопроводах, бездоговорным потреблением, а также невыполнением предписаний Теплоснабжающей организации;
- ограничением или прекращением подачи тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, в соответствии с пунктом 3.2.1. настоящего контракта.
- отсутствием газо-, электро- или водоснабжения источника тепловой энергии;
- при устранении аварийных ситуаций в нормативные сроки.

7.5. В случаях самовольного подключения и самовольного пользования системами теплопотребления количество теплоносителя и горячей воды определяется по пропускной способности подающего трубопровода, подключенного к тепловым сетям Теплоснабжающей организации, при круглосуточном его действии и скорости воды 1.5 м/сек., а количество тепловой энергии – в соответствии с температурным графиком регулирования отпуска тепловой энергии. В случае самовольного подсоединения к одному трубопроводу сетевой воды (водоразбор) количество использованного тепла определяется с учетом его температуры в этом трубопроводе. Оплата производится с момента последней проверки Потребителя (для отопительных установок – с начала отопительного сезона до момента обнаружения самовольного подключения), но не более срока исковой давности. Отказ Потребителя от подписания акта о самовольном подключении не освобождает его от обязанности оплаты потребленных ресурсов в установленном порядке.

7.6. В случае исполнения Потребителем требований о погашении (оплате) задолженности в период ограничения режима потребления, подача тепловой энергии возобновляется не позднее чем через 48 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

Теплоснабжающая организация вправе потребовать в установленном законодательством Российской Федерации порядке компенсации Потребителем затрат, понесенных ею в связи с введением ограничения режима потребления с восстановлением режима потребления.

7.7. Стороны обязуются в десятидневный срок письменно извещать друг друга обо всех изменениях собственного наименования, организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов, а также об изменении объемов теплопотребления и пользователей помещений.

7.8. В случае не допуска Потребителем в рабочее время суток на свою территорию уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации для осмотра систем теплопотребления и приборов учета тепловой энергии, расчет за потребленную тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду производится по договорному объему, со дня последней проверки.

7.9. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

7.10. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

7.11. Применение неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему контракту.

7.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Теплоснабжающей организацией обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

7.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Разногласия и споры, возникающие в процессе заключения, изменения, досрочного расторжения, а также споры, связанные с ненадлежащим исполнением настоящего контракта, разрешаются путем переговоров, заключением дополнительных соглашений, направлением претензий.

8.2. Претензия направляется Стороне, нарушившей обязательства, в письменной форме на юридический адрес, либо на адрес электронной почты, указанный в реквизитах Сторон. Сторона, которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10-ти (десяти) рабочих дней с момента её получения.

8.3. В случае не урегулирования возникших разногласий, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2025г., включительно, а в части, что касается денежных обязательств Потребителя перед Теплоснабжающей организацией, – до их полного выполнения.

9.2. В соответствии с ч. 2 ст. 425 Гражданского Кодекса РФ действие настоящего контракта распространяется на правоотношения, возникшие между сторонами с 01.01.2025 г.

9.3. Действие настоящего контракта прекращается досрочно в случае утраты Потребителем прав на объект, в отношении которого осуществляется теплоснабжение. При прекращении прав на обслуживаемый объект, датой окончания срока действия настоящего контракта является последняя дата законного владения (пользования, распоряжения) Потребителем объектом.

9.4. Прекращение действия настоящего контракта допускается по основаниям, им предусмотренным, а также в иных случаях – по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Настоящий контракт прекращает свое действие в связи с:

9.5.1. наличием заявления заинтересованной стороны об отказе в продлении срока действия настоящего контракта, заявленного с учетом положений п. 9.1, п. 9.7 – с момента получения другой Стороной соответствующего заявления;

9.5.2. заключением нового контракта теплоснабжения между Теплоснабжающей организацией и Потребителем – в момент заключения нового контракта;

9.5.3. утратой Потребителем прав на энергопринимающее оборудование – с момента утраты соответствующих прав;

9.5.4. наступлением обстоятельств непреодолимой силы – с момента, определенного соглашением Сторон;

9.5.5. наличием соответствующего судебного акта – с момента вступления в законную силу такого акта;

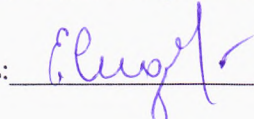
9.5.6. прекращением существования одной из Сторон настоящего контракта – с момента прекращения (ликвидации и др.);

9.5.7. невозможностью исполнения Теплоснабжающей организацией своих обязательств по настоящему контракту в связи с утратой прав на принадлежащее ей оборудование, участвующее в производстве, передаче, распределении тепловой энергии – с момента утраты соответствующих прав;

Теплоснабжающая организация:



Потребитель:



9.5.8. наступлением иных юридических фактов, являющихся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации основанием прекращения действия настоящего контракта – с момента, определенного действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Односторонний отказ от исполнения настоящего контракта осуществляется сторонами в порядке, предусмотренном частями 8-25 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

9.7. До заключения нового контракта отношения Сторон регулируются настоящим контрактом.

9.8. Все изменения к настоящему контракту оформляются дополнительным соглашением за подписью уполномоченных представителей Сторон.

Потребитель, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения, но не позднее 31.12.2025г., рассмотреть его, подписать дополнительное соглашение и вернуть второй экземпляр в Теплоснабжающую организацию, либо предоставить мотивированный отказ от его подписания. В случае неполучения или не возврата Потребителем дополнительного соглашения в указанный срок, такое дополнительное соглашение считается согласованным Сторонами и не может быть оспорено.

9.9. Дополнительные соглашения к настоящему контракту, а также все приложения являются его неотъемлемой частью и действуют в течение срока действия настоящего контракта.

9.10. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего контракта являются:

От Теплоснабжающей организации:

- по аварийным ситуациям и режиму отпуска тепловой энергии – аварийно - диспетчерская служба +7949-332-74-40;
- по вопросам учета и расчетов потребляемой тепловой энергии – ведущий специалист по сбыту тепловой энергии Русанова Ольга Николаевна, 57-04-44, sste.gorlovka@yandex.ru

От Потребителя: Сидоренко Елена Олеговна, +7(949)316-89-57, gorlovkaschool48@gmail.com.

Теплоснабжающая организация вправе направлять в адрес ответственных лиц Потребителя информационные сообщения, осуществлять рассылку документов, связанных с исполнением настоящего контракта, по электронной почте, по адресам и телефонам, указанным в настоящем контракте и иных документах, являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта.

10.2. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего контракта (первичных учетных документов - счетов, счетов-фактур, актов приёма-передачи тепловой энергии, актов сверок и иных документов) в электронном виде с использованием электронной подписи.

Обмен (передача) документов, оформленных в электронном виде, осуществляется по электронной почте, указанной в п.10.1, настоящего контракта. По письменному требованию одной из Сторон, участвующей в подготовке такого документа, другая Сторона обязана предоставить такой документ, распечатанный на бумажном носителе.

10.3. Потребитель предоставляет право Теплоснабжающей организации на обработку своих персональных данных в картотеках и/или с помощью информационно-телекоммуникационной системы базы персональных данных, с целью произведения начислений за теплоснабжение.

### К настоящему контракту прилагаются:

Приложение № 1 – Перечень объектов Потребителя.

Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (оформляется Потребителем и согласовывается с Теплоснабжающей организацией).

Приложение № 3 – Договорное количество тепловой энергии и теплоносителя.

Теплоснабжающая организация: КеС

Потребитель: В.И.И.

Приложение № 4 – Перечень коммерческих приборов узла учёта тепловой энергии и место их установки.

Приложение № 5 – Расчетная цена контракта на 2025г.

Приложение № 6 – Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии, режимы ограничения.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ  
РЕСПУБЛИКИ «ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО»**

Юридический адрес: 283086, ДНР, г.о. Донецк,

г. Донецк, ул. Донецкая, 38

ОГРН 1229300104175

ИНН 9303016824 КПП 930301001

ОКПО 74665873

Счет: 40602810609300000424

Банк: ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва

БИК банка 044525555

Кор. счёт: 30101810400000000555

**ФИЛИАЛ «ГОРЛОВКАТЕПЛОСЕТЬ»**

**ГУП ДНР «ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО»**

ИНН 9303016824 КПП 931243001

Юридический адрес: 284601, ДНР, Г.О. Горловка,

г. Горловка, ул. Ушева, 1

Почтовый адрес: 284627, ДНР, Г.О. Горловка,

г. Горловка, ул. Кирова, 12

E-mail: teplo.gorlovka@mail.ru

Телефон: +7(8564)57-05-03



О.В. Киласония

### ПОТРЕБИТЕЛЬ:

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ШКОЛА № 48  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРЛОВКА"  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Юридический адрес: 284607, ДОНЕЦКАЯ  
НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА, Г.О. ГОРЛОВКА,

Г. ГОРЛОВКА, УЛ. СТОЖКА, Д. 53

ОГРН 1229300166259

ИНН 9312009090 КПП 931201001

ОКПО 95146156

л/с: 21826LZ4Z00

Управление Федерального Казначейства по  
Донецкой Народной Республике

Банковский счет: 40102810745370000095

Казначейский счет: 03234643217050008200

Банк: Отделение Донецк Банк России// УФК по  
Донецкой Народной Республике, г.Донецк  
БИК ТОФК 042157901

Эл. адрес: gorlovaschool48@gmail.com

Телефон: +7(949)316-89-57



Е.О.Сидоренко

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

Приложение № 1 от 27.01.2025г.  
к контракту № 30-2025/Б/4 от 27.01.2025г.

### ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЯ

№ п/п	Наименование котельной	Наименование объекта	Адрес объекта	Наружный объем, м <sup>3</sup>	Максимальная проектная тепловая нагрузка на -22 °С	Площадь, м <sup>2</sup>	Год постройки	Этажность
1	Котельная № 31	Учебный корпус № 1	ул. Стожка, д.53	2 288,94	0,278	1 810,70	1960	
2	Котельная № 31	Мастерские	ул. Стожка, д.53	-	0,014	155,00		
3								

Теплоснабжающая организация

Заместитель директора по сбыту тепловой энергии  
ФИЛИАЛ "ГОРЛОВКАТЕПЛОСЕТЬ"  
ГУП ДНР "ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО"



В. Киласония

Потребитель

Директор  
ГБОУ "ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА"

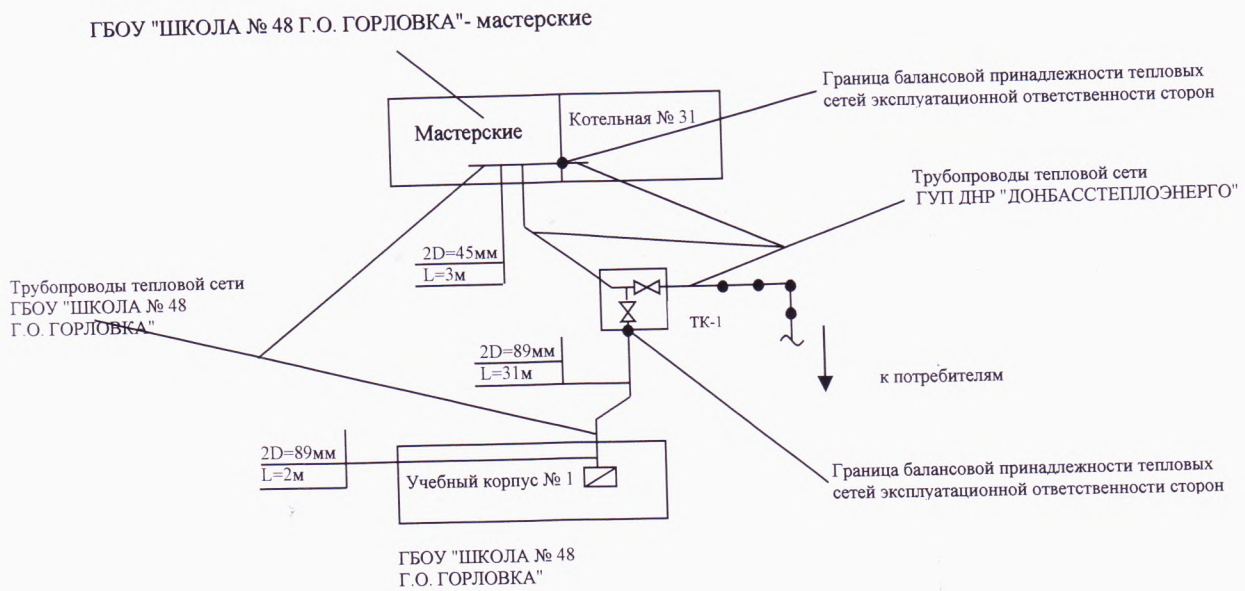


Е.О. Сидоренко

# АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

Границы балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон устанавливаются согласно схеме раздела границ.

Схема раздела границ



ул. Стожка, 53

Теплоснабжающая организация

Заместитель директора по сбыту тепловой энергии  
ФИЛИАЛА "ГОРЛОВКАТЕПЛОСЕТЬ"  
ГУП ДНР "ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО"



О.В. Киласония

Потребитель

Директор  
ГБОУ "ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА"



Е.О. Сидоренко

## ДОГОВОРНОЕ КОЛИЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

1. Ориентировочное договорное (плановое) количество тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды принимаемое Потребителем за год, в разбивке по месяцам и кварталам:

Период	Отопление, Гкал	ГВС, Гкал	Потери в тепловых сетях Потребителя, Гкал		Итого	Количество ГВС, м <sup>3</sup>
			Всего	в т.ч. до узла учёта		
Январь	132,11	0,00	2,18	2,18	134,29	0,00
Февраль	115,61	0,00	1,93	1,93	117,54	0,00
Март	96,88	0,00	1,81	1,81	98,69	0,00
Апрель	17,50	0,00	0,46	0,46	17,96	0,00
Май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Июнь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1 полугодие</b>	<b>362,10</b>	<b>0,00</b>	<b>6,38</b>	<b>6,38</b>	<b>368,48</b>	<b>0,00</b>
Октябрь	21,82	0,00	0,53	0,53	22,35	0,00
Ноябрь	92,05	0,00	1,73	1,73	93,78	0,00
Декабрь	120,37	0,00	2,06	2,06	122,43	0,00
<b>4 квартал</b>	<b>234,24</b>	<b>0,00</b>	<b>4,32</b>	<b>4,32</b>	<b>238,56</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого</b>	<b>596,34</b>	<b>0,00</b>	<b>10,70</b>	<b>10,70</b>	<b>607,04</b>	<b>0,00</b>

2. Параметры теплопотребления:

№ п/п	Наименование теплопотребляющего объекта	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час			
		Отопление	ГВС	Потери в тепловых сетях Потребителя	Всего
1	Учебный корпус № 1	0,278	0,000	0,003	0,281
2	Мастерские	0,014	0,000	0,000	0,014
	<b>Всего</b>	<b>0,292</b>	<b>0,000</b>	<b>0,003</b>	<b>0,295</b>

3. Показатели качества теплоносителя по физико-химическим характеристикам соответствуют требованиям технических регламентов и иным требованиям законодательства Российской Федерации.

Теплоснабжающая организация  
Заместитель директора по сбыту тепловой энергии  
ФИЛИАЛ "ГОРЛОВКАТЕПЛОСЕТЬ"  
ГУП ДНР "ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО"



О.В. Киласония

Потребитель  
Директор  
ГБОУ "ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА"



Е.О. Сидоренко

Приложение № 4 от 27.01.2025г.  
к контракту № 30-2025/Б/4 от 27.01.2025г.

ПЕРЕЧЕНЬ КОММЕРЧЕСКИХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЁТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ

№ п/п	Место установки узла учёта тепловой энергии		Наименование прибора	Тип прибора	Заводской номер	Единица измерения	Диапазон измерений		Дата ввода в эксплуатацию	Дата очередной поверки
	Наименование объекта	Адрес объекта					от	до		
1	Учебный корпус № 1	ул. Стожка, д.53	Счетчик тепла	ULTRANEAT	65560452	ГДж	0,15	30,0	15.08.2007	07.09.2027
2	Мастерские	ул. Стожка, д.53	-							
3										
4										

Погребитель

Директор  
ГБОУ "ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА"



Е.О. Сидоренко

Теплоснабжающая организация

Заместитель директора по сбыту тепловой энергии  
ФИЛИАЛ "ГОРЛОВКАТЕПЛОСЕТЬ"  
ГУП ДНР "ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО"



О.В. Киласония



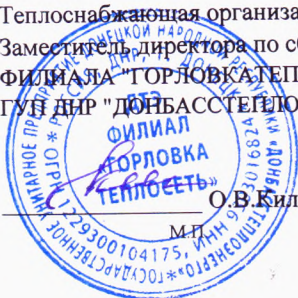
Приложение № 5 от 27.01.2025г.  
к контракту № 30-2025/Б/4 от 27.01.2025г.

### РАСЧЕТНАЯ ЦЕНА КОНТРАКТА НА 2025г.

Код единицы измерения: 233

Период	Объем поставки тепловой энергии, всего, Гкал	Тариф, руб/Гкал (без НДС)	Объем поставки горячей воды, м <sup>3</sup>	Тариф, руб/м <sup>3</sup> (без НДС)	Стоимость	Выделенные лимиты бюджетных обязательств, руб.
					(с НДС), руб	
Январь-Июнь	172,8456810	3 844,06			797 315,00	
<b>1 полугодие</b>	<b>172,8456810</b>	<b>3 844,06</b>			<b>797 315,00</b>	
Октябрь-Декабрь	163,3700270	4 067,02			797 315,00	
<b>4 квартал</b>	<b>163,3700270</b>	<b>4 067,02</b>			<b>797 315,00</b>	
<b>Всего</b>	<b>336,2157080</b>				<b>1 594 630,00</b>	

Теплоснабжающая организация  
Заместитель директора по сбыту тепловой энергии  
ФИЛИАЛА "ГОРЛОВКА ТЕПЛОСЕТЬ"  
ГУП ДПР "ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО"



О.В. Киласония

МП

Потребитель  
Директор



ГБОУ "ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА"

Е.О. Сидоренко

МП

## ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, РЕЖИМЫ ОГРАНИЧЕНИЯ

1. Ограничения и прекращения подачи тепловой энергии Потребителю может вводиться в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, если такое условие предусмотрено контрактом, в размере, превышающем размер платы за более чем 2 (два) периода платежа, установленный контрактом, а также нарушение условий контракта о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других Потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае соблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок;
- прекращение обязательств сторон по контракту теплоснабжения;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- возникновения (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- наличие обращения Потребителя о введения ограничения;
- иные случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации или контрактом теплоснабжения.

2. Ограничение режима потребления тепловой энергии может быть полным или частичным.

Полное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи тепловой энергии, теплоносителя Потребителю путем осуществления переключений на тепловых сетях. При отсутствии такой возможности, прекращение подачи тепловой энергии осуществляется путем отсоединения теплопотребляющих установок Потребителя от тепловой сети. Возобновление режима потребления после введения полного режима потребления осуществляется за счет Потребителя на основании расчета затрат Теплоснабжающей организацией, но не может рассматриваться как новое подключение и не требует заключение нового контракта о подключении к системе теплоснабжения, за исключением случаев введения ограничения режима потребления в результате самовольного подключения теплопотребляющих установок к тепловым сетям.

Частичное ограничение режима потребления влечет за собой снижение объема или температуры теплоносителя, подаваемого Потребителю, по сравнению с объемом или температурой, определенными в контракте теплоснабжения, или фактической потребностью либо прекращение подачи тепловой энергии или теплоносителя Потребителю в определенные периоды в течение суток, недели или месяца. Теплоснабжающая организация освобождается от обязанности поставить объем тепловой энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, введенного в случае нарушения Потребителем своих обязательств, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи тепловой энергии.

3. Ограничение режима потребления социально значимых категорий потребителей применяется в следующем порядке:

- Теплоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок такой Потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и

сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;

- Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с Потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

- В случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления. В случае если Потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. Теплоснабжающая организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Потребителя (с обязательным уведомлением указанных Потребителей). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет указанный Потребитель;

- Если по истечении 30 дней со дня введения ограничения режима потребления Потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность, либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

- Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Потребителем.

4. В случае исполнения Потребителем в полном объеме указанного в письменном уведомлении требования о погашении (оплате) задолженности или в случае представления им документов, свидетельствующих об отсутствии у него задолженности, до введения ограничения режима потребления, указанное ограничение не вводится.

5. Отказ Потребителя от признания задолженности в установленном размере не является препятствием для введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств.

6. В случае исполнения Потребителем требования о погашении (оплате) задолженности в период ограничения режима потребления подача тепловой энергии возобновляется не позднее чем через 48 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

7. Теплоснабжающая организация вправе потребовать в установленном законодательством Российской Федерации порядке компенсации Потребителем затрат, понесенных ею в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления.

Теплоснабжающая организация  
Заместитель директора по сбыту  
тепловой энергии  
ФИЛИАЛ «ГОРЛОВКАТЕПЛОСЕТЬ»  
ГУП ДНР «ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО»

О.В. Киласония

Потребитель  
Директор  
ГБОУ «ШКОЛА № 48 Г.О. ГОРЛОВКА»

Е.О. Сидоренко